



# Solna hembygdsförening

Solna 22 januari 2021

## **Synpunkter från Solna hembygdsförening:**

**Samrådshandling med planbeskrivning avseende detaljplan för del av kv Farao, kv Kairo och del av Hagalund 3:1 och 3:2 mm inom stadsdelarna Råsunda och Hagalund.**

Solna hembygdsförening är positiv till att området kring Solna stations södra uppgång rustas upp så att det blir mer tillgängligt, trivsamt, tryggt och överblickbart. Detta kommer att uppskattas av alla besökare såväl som av resenärer som passerar området för att byta färdmedel.

De illustrationer som finns med i samrådshandlingen visar på en öppen plats med en ganska hård och kal miljö som förvisso ger överblickbarhet men knappast signalerar trygghet och trivsel. Det skulle därför behövas något som bryter av mot den stela miljön.

Stinsbostaden från omkring 1911 ligger centralt i detta område. Den är en en- och en halv vånings putsad villa med småspröjsade fönster och entréer med kraftigt snickeri. Den är sannolikt ritad av Folke Zettervall som utförde ett stort antal karaktärsfulla stationshus, åt Statens Järnvägar runt om i landet.

Byggnaden har enligt samrådshandlingen bedömts ha ett högt kulturhistoriskt värde som en del av det äldre stationsområdet vid Hagalund/Solna. Enligt stadens kulturminnesvårdsprogram är byggnaden grönmarkerad vilket innebär att den är av större värde ur historisk, kulturhistorisk eller konstnärlig synpunkt.

I samrådshandlingen föreslås att byggnaden rivs för att ge plats åt ett stort kontorshus. Men det finns redan idag ett flertal stora kontorshus i området kring Solna station och ytterligare ett kommer knappast att bidra till att göra miljön trivsammare. Det skulle däremot Stinsbostaden kunna göra om den får bli kvar.

Det finns två viktiga skäl till att behålla Stinsbostaden. Det ena är kulturhistoriskt – Stinsbostaden påminner om den föränderliga miljön på och kring spårområdet, som haft en central betydelse för den svenska järnvägstrafiken under mer än ett sekel.

Det andra är gestaltningsmässigt – en byggnad av denna typ bryter av mot den sterila miljön runt omkring och kommer garanterat att bli uppmärksammas av de skaror som passerar förbi: ”Så roligt att man sparat det här fina huset mitt i allt det moderna.”

Av samrådshandlingen framgår att byggnadens läge nära spårområdet med höga trafikbullernivåer och hög risk vid en olycka med farligt gods gör den svåransvänd då det är omöjligt med användning för bostadsändamål och annan användning med stadigvarande vistelse. Därför är det rimligt att byggnaden i stället används för mer tillfällig verksamhet, exempelvis i form av café eller matservering. Med den stora mängd människor som dagligen kommer att passera platsen torde det vara en inte alltför svår uppgift att driva en lönsam rörelse här.

Mot bakgrund av vad som ovan sagts riktar Solna hembygdsförening en vädjan till Solna stad att avstå från att riva Stinsbostaden, för att i stället renovera den och söka en entreprenör som är villig att driva någon form av näringsställe på platsen.

Solna hembygdsförening

genom

Åsa Rundquist, ordförande

---