

PRIS 50 ÖRE

LUDVIKA KÖPINGS BYGGNADS- ORDNING



NYA TRYCKERIET
LUDVIKA
1915

LUDVIKA KÖPINGS
BYGGNADSORDNING

AVSKRIFT.

*GUSTAV,
med Guds nåde, Sverges,
Götes och Vendes Konung.*

Vår ynnest och nådiga benägenhet med Gud Allsmäktig!

Vid municipalstämma den 19 juni 1911 beslöt Ludvika municipalsamhälle att godkänna ett av byggnadsnämnden i samhället framlagt förslag till stadsplan och tomtindelning för vissa delar av samhällets område, vilket förslag åskådliggjorts å en av C. J. Naucler år 1906 upprättad karta, dels ock till särskilda bestämmelser rörande sättet för vissa tomters användande.

Uti en till oss ställd, av Eder med underdånig skrivelse den 29 juli 1911 insänd skrift har byggnadsnämnden, enligt nämnden av samhället lämnat uppdrag, i underdånighet anhållit om fastställelse å omförmälda förslag till stadsplan och tomtindelning samt särskilda bestämmelser.

Sedan vårt överintendentsämbete härefter fått sig anbefallt att i ärendet avgiva underdånigt utlåtande, har samhället vid municipalstämman den 30 oktober 1911 beslutit uppdraga åt byggnadsnämnden att hos oss anhålla, att den av samhället antagna tomtindelningen icke måtte av oss fastställas, ävensom att verkställa de kom-

pletteringar av och ändringar i ansökningshandlingarna, som överintendentsämbetet kunde finna erforderliga.

I anledning härav har byggnadsnämnden sedermera *dels* uti en till oss ingiven den 5 mars 1912 dagtecknad skrift gjort underdånig framställning i enlighet med berörda uppdrag, såvitt detsamma avsåg undantagande från fastställelse av den beslutade tomtindelningen, *dels ock*, med anledning av vissa från överintendentsämbetets sida framställda erinringar, uti en samma dag dagtecknad, till överintendentsämbetet ingiven skrift avgivit följande, i viss mån ändrade förslag till särskilda bestämmelser för byggnadstomternas användande, nämligen:

»§ 1.

Inom de delar av byggnadskvarteren, som å stadsplanekartan markerats med svart punktering, får byggnad icke uppföras.

§ 2.

Inom kvarteren n:ris 45, 46, 47 och 48 får byggnad med undantag för uthus icke uppföras närmare gräns mot grannens tomt än fyra och en halv ($4\frac{1}{2}$) meter.

§ 3.

För kvarteren n:ris 42, 43, 44, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 64, 65, 66, 67 a, 67 b, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94 och 98 gäller särskilt:

1) att tomt icke får användas för annat ändamål än för bebyggande med egna hem eller villor och tillhörande uthus, dock må handelsbutik med byggnadsnämndens medgivande inredas;

2) att sammanlagda arealen av byggnaderna å en tomt icke får upptaga mer än en femtedel ($\frac{1}{5}$) av tomtens areal;

3) att byggnad icke får uppföras närmare gatulinje eller gräns mot granntomt än sex (6) meter, dock må uthus eller annan därmed jämförlig byggnad uppföras på allenast fyra och en halv ($4\frac{1}{2}$) meters avstånd från gräns mot granntomt ävensom förläggas mot tomtgräns, såvida det sker i sammanhang med byggande av dylikt hus å grannes tomt och byggnaderna uppföras så, att de få utseende av en enda sammanhängande byggnad;

4) att byggnad icke får givas större höjd till takfoten än för huvudbyggnad tio och en halv ($10\frac{1}{2}$) meter och för annan byggnad fem (5) meter.»

Uti avgivet underdånigt utlåtande i ärendet av den 16 april 1912, varmed jämväl *dels* återstälts ovannämnda den 5 mars samma år dagtecknade, genom särskild nådig remiss till överintendentsämbetet överlämnade underdåniga skrift, *dels* ock överlämnats omförmälda till ämbetet ingivna skrift av sistnämnda dag, har överintendentsämbetet anført, bland annat, att lutningen å gatorna mellan kvarteren n:ris 1, 11, 12, 13 och 15 vore alltför brant, varföre denna del av statsplanen icke syntes ämbetet kunna förordas till fastställelse.

Till följd av nådig remiss har vårt och rikets kammarkolleegium den 22 oktober 1912 i ärendet avgivit underdånigt utlåtande och därvid överlämnat yttranden av Eder och domkapitlet i Västerås samt övriga vederbörande rörande i stadsplaneförslaget ingående ecklesiastisk boställsjord.

Därefter har Ni, till följd av nådig remiss, med förnyat underdånigt utlåtande av den 3 mars 1913 överlämnat utdrag av protokoll, hållet vid municipalstämma med Ludvika municipalsamhälle den 27 januari 1913 och utvisande att samhället därvid beslutat godkänna de ändringar, som vidtagits uti stadsplanen och byggnadsbestämmelserna, sedan förslaget till stadsplan med tillhörande handlingar senast å municipalstämma godkänts.

Då vi nu i nåder låtit detta ärende oss föredragas, hava vi funnit gott fastställa ifrågavarande av Ludvika

municipalsamhälle antagna förslag till stadsplan för ifrågasvarande delar av samhällets område, med undantag likväl av kvarteren n:ris 1, 11, 12, 13 och 15 jämte mellan dem liggande gator, sådant förslaget med nämnda undantag numera finnes å omförmälda av C. J. Nauclet år 1906 upprättade karta utmärkt inom linjer, bestående av omväxlande ett kors och ett streck; dock att från fastställelsen undantagna den å kartan angivna tomtindelning inom kvarter.

Vidkommande de av municipalsamhället vid municipalsamhällets stämman den 27 januari 1913 slutligen godkända beslutelser med avseende å sättet för byggnadstomternas användande inom ifrågasvarande område, hava vi, som ej funnit skäl meddela fastställelse å den beträffande vissa kvarter antagna bestämmelsen, att tomt icke får användas för annat ändamål än för bebyggande av egna hem eller villor och tillhörande uthus, funnit gott, jämlikt 3 § i lagen angående stadsplan och tomtindelning den 31 augusti 1907, fastställda övriga omförmälda beslutelser med avseende å sättet för byggnadstomternas användande, dock med erinran, att de sålunda för vissa kvarter fastställda bestämmelser rörande byggnadsavstånd från gräns mot grannes tomt icke medför rätt att inom nämnda kvarter under andra förutsättningar, än byggnadsstadgan för rikets städer, § 23, mom. 2 innehåller, mot sådan gräns hava fönster till boningsrum. Vilket Vi Eder till egen och vederbörandes kännedom och efter rättelse härigenom meddela, omförmälda karta. försedd med påskrift om dess gillande, samt en annan i ärendet ingiven karta ävensom ett häfte innehållande profilritningar, överlämnas härmed för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 4 april 1913.

Under Hans Maj:ts

Min allernädigaste Konung och Herres frånvaro:

GUSTAV ADOLF

/ Axel Schotte.

KONUNGENS BEFALLNINGSHAVANDES I KOPPARBERGSLÄN
RESOLUTION i fråga om fastställande av byggnadsordning för Ludvika municipalsamhälle; Given Falun, i Landskansliet den 31 december 1914.

Sedan Ludvika municipalfullmäktige å sammanträden den 6 juli och 16 november 1914 med några mindre ändringar godkänt av utsedde kommitterade upprättat förslag till ny byggnadsordning för Ludvika municipalsamhälle har municipalsamhällets nämnden enligt municipalfullmäktiges uppdrag med bifogande av fullmäktiges i ärendet förda protokoll anhållit om Konungens Befallningshavandes fastställelse å den sålunda antagna byggnadsordningen.

Konungens befallningshavande har tagit handlingarnas innehåll i övervägande och finner i förmågo av 2 § i Kungl. byggnadsstadgan för rikets städer den 8 maj 1874 skäligen till framtida efterrättelse fastställa följande

»BYGGNADSORDNING
FÖR
LUDVIKA MUNICIPALSAMHÄLLE

Kap. 1.

Om byggnadsnämnden.

§ 1.

För utövande av inseeende över samhällets bebyggande skall utses en byggnadsnämnd, bestående av tre ledamötre,

vilka jämte ett lika antal suppleanter väljas för fyra år i sänder och utses en ledamot och en suppleant av municipalnämnden, inom eller utom nämnden, samt två ledamöter och två suppleanter av municipalstämman eller, i förekommande fall, av municipalfullmäktige; skolandet, om någon av ledamöterna eller suppleanterna i byggnadsnämnden under tjänstgöringstiden avgår, fyllnadsval för den återstående tiden anställas.

Angående valbarhet till ledamot i byggnadsnämnden samt rättighet att avsäga sig sådant uppdrag, gälle till efterrättelse vad i § 3 i Byggnadsstadgan för rikets städer därom föreskriver.

§ 2.

Byggnadsnämnden utser inom sig ordförande för ett år i sänder. Är denne hindrad att bevista sammanträdet, utses ordförande för tillfället.

Sammanträde, vartill ordföranden utfärdar kallelse, hålles med nämnden så ofta omständigheterna därtill föranleda, dock minst en gång i månaden. Därvid föres protokoll, som justeras senast vid nästa sammanträde. Börande Byggnadsnämnden om tiderna för ordinarie sammanträden utfärda kungörelse.

Nämnden utser inom sig föredragande i byggnadsnämnden, vilken det åligger att från allmänheten emottaga anmälanden och handlingar, varom på lämpligt sätt kungöres.

Biträden antagas och entledigas av nämnden i fall av behov och gottgöres kostnaden av samhällets medel.

Ärende må ej företagas till avgörande med mindre nämnden är fulltalig.

§ 3.

Byggnadsnämnden övervakar efterlevnaden av denna byggnadsordning och Kungl. Maj:ts nådiga byggnadsstadga för rikets städer i tillämpliga delar.

Byggnadsarbetena inom samhällets område vare föremål för synnerlig uppmärksamhet av nämnden, som

övervakar så väl att varje byggnad får sitt rätta läge å därför bestämd plats, som ock att godkända ritningar och meddelade föreskrifter i övrigt noggrant följas, lika som att sundhetens och smakens billiga fordringar bli så vitt görligt är tillgodosedda.

Kap. 2.

Om tomtreglering och byggnadsplan.

§ 4.

Plankarta över området, upptagande dess allmänna platser och gator, byggnadskvarter, tomter samt likaså dess höjd och lutningsförhållanden, skall finnas, och av ordföranden i brandfritt kassaskåp eller arkiv förvaras. Ordföranden har även att förvara de tomtkartor och beskrivningar, vilka tomtägare i enlighet med Byggnadsstadgans föreskrift i § 20, har att i vederbörlig ordning anskaffa och till byggnadsnämnden överlämna.

Tomtkarta måste i avseende på ytvidden noga överensstämma med marken och med fastebrev, som på andran bör hållas tillgängligt för nämnden.

Vid uppmätning för tomtkartors upprättande böra tomtgrannarna kallas att närvara och bör i sådant fall intyg företes om, att antingen att desamma vid förättningen intet haft att anmärka eller ock att de blivit kallade, men uteblivit.

Uppstår tvist, skilje lag.

De å municipalsamhällets karta upptagna tomter, så ock de å ny plan inlagda, få icke klyvas eller styckas, med mindre sådant för något municipalsamhällets ändamål erfordras, eller rätta skillnadslinjer vinnas, eller tomtens storlek sådant bekvämligen tillåter.

§ 5.

Samhället iståndsätter och underhåller gator, torg och andra allmänna platser. Bidrag till underhåll därav utgår i form av särskild årlig skatt av fastighet, i taxeringslängden upptagen såsom »annan fastighet», enligt följande grunder:

Klass I. Fastighet, belägen inom oreglerat område även som fastighet inom reglerat område men icke belägen vid iordningsställd gata eller allmän plats 25 öre pr 1,000 kronors taxeringsvärde.

Klass II. Fastighet inom reglerat område, belägen vid utan trottoir iordningsställd gata eller allmän plats 75 öre pr 1,000 kronors taxeringsvärde.

Klass III. Fastighet inom reglerat område, belägen vid med trottoir iordningsställd gata eller allmän plats 1 krona pr 1,000 kronors taxeringsvärde.

Klass IV. Fastighet belägen vid hörntomt beräknas till högsta ifrågakommande skattesats.

Gator och gränder skola av samhället iordningsställas i mån av behov och om möjligt allt efter som bygandet fortskrider, och har municipalstämman (fullmäktige) att efter byggnadsnämndens hörande förordna när och hur sådant arbete bör företagas.

Angående underhåll och reparationer förordnar byggnadsnämnden.

§ 6.

I gata må icke utan särskilt tillstånd nedläggas ledning; sådant tillstånd meddelas av municipalstämman (fullmäktige) på ansökan ställd till och ingiven till byggnadsnämnden.

Kap. 3.

Om byggnaders uppförande.

§ 7.

Önskar tomtägare uppföra stängsel kring sin tomt mot gata och dylikt mot angränsande tomt vare skyldig sådant till nämnden anmäla.

Stängsel skall mellan två angränsande tomter, där endera tomtägaren det påyrkar, uppföras till hälften av vardera och där endera av dem så fordrar göras tätt.

§ 8.

Då fråga om nybyggnad eller förändring av hus inom samhället uppstår, anmäles sådant hos byggnadsnämnden, som för varje fall äger bestämma rörande gårdarna, byggnad mot grannes tomt m. m. och bör nämnden vinnlägga sig om, att byggnadsstadgans anvisningar och föreskrifter vinna tillämpning i hithörande avseenden.

§ 9.

Ny byggnad må icke uppföras, eller till nybyggnad hänförlig förändring av gammal byggnad verkställas, utan att vederbörlig ansökan, åtföljd av ritningar såsom i följande § sägs, därom blivit hos byggnadsnämnden gjord samt av denne godkänd.

Med till nybyggnad hänförlig förändring av gammal byggnad förstås här förändring eller reparationer å sådan byggnad, varigenom densamma till facader, tak, bjälklag, eldstäder, skorstenar eller trappor skulle förändras eller nya rum med eldstäder inrättas.

Byggnad, vilken är så förfallen, att nämnden anser, det eldsvåda eller annan olycka kan därför befaras får icke repareras, såvida nämnden anser faran icke kunna genom reparation avlägsnas.

Bestämmas reparation, skall denna verkställas inom tid, som av nämnden eller brandsyn bestämmas; i annat fall åter skall byggnaden av ägaren inom viss, förelagd tid nedrivs och bortföras.

§ 10.

Ansökan om tillstånd till nybyggnad, tillbyggnad, reparation eller förändring göres av ägare eller innehavare skriftligen och skall, ställd till Byggnadsnämnden, inlämnas till dess föredragande.

Vid ansökan fogas:

1) Tomtkarta, utförd å väv och i något av formaten 220×280 eller 280×400 mm. samt i skalan 1:400 med de byggnader inlagda, vilka enligt ansökan äro ämnade

att uppföras. Tomtkarta skall utvisa ej blott tomten med gränser utan ock tomtens läge i förhållande till såväl gata eller annan allmän plats som var och en av de angränsande tomterna. Är tomten förut bebyggd, skola jämväl befintliga hus inläggas å kartan, såvida de ej för den sökta nybyggnadens tillkomst skola rivas.

2) Plan-, fasad- och genomskärningsritningar jämte nödig beskrivning.

Dessutom skall sökanden, då Byggnadsnämnden så fordrar, förete stabilitetsberäkningar.

Byggnadsritningarna skola inlämnas i två väl utförda exemplar vitkopier i något av formaten 375×500 eller 500×750 mm. I ritningarnas nedre hörn påskrivs med tydliga siffror såväl tomt- som kvarternummer.

Av godkända ritningar behåller nämnden det ena exemplaret för nödig kontroll, det andra exemplaret skall med åtecknat bevis om godkännande hållas tillgängligt för sökanden.

Ersättning för ritningarnas granskning skall av sökanden gäldas enligt särskild fastställd taxa.

§ 11.

Mot gata, torg eller allmän plats får icke avträdeshus, svinhus, fähus, stall eller gödselrum byggas, ej heller gödselstack eljest finnas, utan skall sådan byggnad eller samling så läggas inne på egen tomt, att orenlighet icke må utflyta å gata eller granne till besvär, på sätt härom sägs i §§ 17 och 19 Hälsovårdsstadgan för rikets städer och stadgan rörande stall och fähus inom Ludvika.

Annat uthus må icke heller mot gata, torg eller annan allmän plats läggas, så framt utrymme eljest finnes; och skall sådant hus, när dess uppförande av byggnadsnämnden medgives, utåt givas utseende av boningshus, eller ock på annat prydligt sätt orneras.

§ 12.

Brandmur, när sådant enligt Byggnadsstadgande föreskrift skall läggas, bör ligga på djup och säker grund

och skall sträcka sig upp till 300 mm. över takåsens höjd samt hava den tjocklek, som byggnadsnämnden prövar erforderlig med en eller flera utefter hela dess höjd framspringande pelare av erforderlig grovlek.

Brandmur mellan hus, som samtidigt byggas, skall av båda husens ägare i förhållande till byggnadernas höjd bekostas. Bygger åter endast den ene tomtägaren är han skyldig ensam bekosta stadgad brandmur jämte betäckning, dock med rättighet att av grannen, då denne sedermera bygger återfå halva kostnaden för behörig brandmur till det sist uppförda huset i den mån brandmuren av därvid grannen tages i anspråk, varvid ersättningen för brandmuren beräknas efter de priser, som gälla, då betalning fordras.

Utgift för brandmurs underhåll bekostas av angränsande tomtägare i förhållande till deras skyldighet att i kostnaden för sådans uppförande deltaga.

Möter ej å grannens tomt hus på mindre avstånd än 4.5 meter, må med uppförande av brandmur anstå, tills byggnadsnämnden beslutar om dess uppförande. Lägge dock grund till brandmur och lämne rum för densamma.

I övrigt iakttages:

Stenhus må ej uppföras till mera än 4 våningars höjd, bottenvåning och vindsvåning inberäknade.

Trähus må ej uppföras till mera än 3 våningars höjd, bottenvåning och vindsvåning inberäknade.

Trähus, som uppföres i mera än en våning och i areal upptager mera än 300 m², skall avdelas genom brandmur på sådant sätt att aldrig mer än 300 m² av byggnaden får anordnas utan begränsning av brandmur. Byggnadsnämnden dock obetaget att för byggnader å fabriksområde, dock ej boningshus, medgiva undantag härifrån.

Träbjälke får ej i brandmur inläggas.

Rökledning får ej i brandmur anbringas. Uppföres skorstensrör intill brandmur, skall det förses med egna väggar på alla sidor.

Öppning på brandmur, för fönster eller dörr må icke finnas utan att Byggnadsnämnden, då synnerlig anledning förefinnes, med grannes samtycke därtill lämnar tillstånd, i vilket sådan öppning skall förses med järnlucka eller annorledes göras brandfri.

Intill brandmur må ej anbringas eldstad eller värmeapparat av sådan beskaffenhet att värme tränger genom muren på för granne skadligt eller besvärande sätt. Maskiner eller maskindelar få ej fästas i brandmur eller så inrättas, att murarna skadas genom skakning eller på annat sätt.

Då hus inne på tomt uppföres mot brandmur, liggande gränslinjen, skola taken luta från brandmuren mot vars och ens gård.

Var och en äger rätt att begagna brandmur som vägg, då den är så säkert uppförd att fara för ras ej kan inträffa.

§ 13.

Inkörspport får icke göras smalare i körbanan än 3.5 meter och skall, om bygganden är trähus, reverteras eller på annat sätt, efter Byggnadsnämndens föreskrift, göras motståndskraftigt mot eld. Ankommande på Byggnadsnämndens prövning huruvida även reservutgångar böra anordnas.

I inkörspport får icke, därest icke Byggnadsnämnden anser särskilt tvingande skäl därtill föranleda, anbringas fönster mot boningsrum.

§ 14.

Då grundmur måste läggas djupare än grannens förut lagda, intill belägna grundmur, skall, jämte det erforderlig grävning med stor försiktighet verkställes, sistnämnda mur väl stödjas, så att därå uppförd byggnad icke må skadas. Gör någon i sådant fall eller eljest genom vårdslöshet eller våda vid sina byggnadsföretag skada å grannes hus eller tomt, vare skyldig densamma ersätta.

§ 15.

Vid byggnads uppförande och inredning iakttages:

mom. 1. att byggnadstomt, innan den bebygges, torr-lägges, så fullständigt omständigheterna medgiva;

mom. 2. att grundmur för boningshus lägges tillräckligt djup och säker;

mom. 3. att boningsrum i höjd från golv till tak hålla minst 2,7 meter, där icke särskilda omständigheter föranleda Byggnadsnämnden att medgiva undantag;

mom. 4. att eldstäder, skorstensrör och pipor uppföras på säker grund eller valv av sten eller tegel och skiljas från allt trävirke eller annat i byggnaden ingående lätt antändligt ämne;

mom. 5. att skorsten uppdrages genom eller nära takåsen och ovan tak göres tillräckligt hög samt, där så erfordras, förses med huv; börande skorsten invid grannes hus uppföras till erforderlig höjd, varom Byggnadsnämnden äger att i särskilda fall bestämma;

mom. 6. att där granne bygger hus till större höjd än angränsande hus, å hvilket skorsten redan finnes, han skall bekosta skorstenens å det lägre huset uppförande till av nämnden föreskriven höjd;

mom. 7. att bakmur till ugn eller murad spisel skall, till lika längd med eldstaden, vara till 1,5 meters höjd minst 40 centimeter och ovanför minst 15 centimeter tjock, dock att eldstad, vari mycket jämn och stark eldning förekommer, skall uppföras med därefter avpassad tjockare mur och sorgfälligare kalkrappning samt vare fristående på alla sidor;

mom. 8. att trävägg icke får finnas bakom kokspis eller bakugn så närmare avstånd än 30 centimeter;

mom. 9. att kakelugn i trähus skall sättas på murad nisch av minst 15 centimeters tjocklek och icke uppföras närmare taket än 15 centimeter; varjämte vid uppsättning av kakelugn rökrör av grov järnplåt skall inmuras till lämplig längd i kakelugnen och pipan minst 30 centimeter från taket.

mom. 10. att fyrugn icke får ställas på trägolv utan mellanliggande tät stenplan, cementplan eller järnhäll å

golvet till minst 30 centimeters bredd och längd i förhållande till eldstadens utsträckning;

mom. 11. att framför varje eldstad skall finnas antingen stenplan, järnhäll eller järnplåt å golvet;

i bryggghus eller bagarstuga till minst 80 centimeters bredd och minst 30 centimeter utöver eldstadens utsträckning åt vardera hållet;

framför annan spisel eller ugn till minst 50 centimeters bredd och framför kakelugn till minst 30 centimeters bredd;

mom. 15. att i nybyggt hus varje eldstad skall hava eget rökrör, vari annan rökgång icke må instickas, och muras sådant rör med mot varandra rätvinkliga sidor och med genomskärning av minst 25 centimeter till bakugn och annan eldstad, där mera långvarig och stark eldning förekommer samt 15 centimeter till andra eldstäder;

mom. 12. att byggnad som innehåller mera än en våning, plåtbeklädda brandluckor en eller flera allt efter husets storlek, anbringas å taket med därtill passande, alltid tillgänglig fastsittande trappa eller stege;

mom. 14. att vindar skola, för att hållas ljusa, förses med tillräckligt antal fönster;

mom. 15. att så snart i nybyggt hus bjälklag och murar äro uppförda, det åligger ägaren till huset att därom göra anmälan till Byggnadsnämnden, som efter anställd syn föreskriver, om med inredningen utan vidare får begynnas eller om dessförinnan något måste rättas eller åtgöras;

mom. 16. att yttertrappa till hus vid gata, torg eller annan allmän plats skall helst inom huset inneslutas och får icke utläggas längre än 30 centimeter utom tomtlinjen eller husraden, såvida icke Byggnadsnämnden prövar sådant vara oundgängligen nödvändigt;

mom. 17. att ingångarne till hus och gårdar så inrättas, att dörrarna vid öppnandet icke gå utöver tomtgränsen;

mom. 18. att då källare anbringas under boningshus av mera än en vånings höjd skola de muras av sten eller betong och antingen förses med valv eller ock avskiljas från byggnaden medelst ett valvet motsvarande lager av betong eller cement;

mom. 19. Byggnadsnämnden åligger att då huset anmäles färdigt avsyna detsamma innan inflyttning verkställles.

§ 16.

Skall boningshus av trä undergå större reparation iakttages:

mom. 1. att trävägg borthugges å de ställen, där bakugn, köks-, brygg- eller annan spisel finnes eller skall uppföras, varefter öppningen, som skall vara minst 1.5 meter hög och åt sidorna utsträckt så långt eldstaden räcker, fylles med minst 40 centimeters tjock mur, i vilken något trä icke får finnas;

mom. 2. att bakom kakelugn må, där omständigheterna icke medgiva träväggs borttagande, mur av minst 15 centimeters tjocklek från golv till tak uppdrages, och

mom. 3. att vid rökrörets utgång allt trä å vägg eller bjälklag borthugges så, att rökrörets avstånd från närmaste trä blir minst 30 centimeter.

§ 17.

För byggnadsarbete erforderliga ställningar skola vara uppförda av lämpligt virke samt på ett för ändamålet betryggande sätt. Där strävningar och förbindningar möjligen ifrågakomma, skola dessa utföras väl och omsorgsfullt, och har Byggnadsnämnden att ägna noggrann tillsyn häröver.

§ 18.

Byggande, som möjligen önskar ändring i fastställd byggnadsritning, göre därom ansökan hos Byggnads-

nämnden, som inom 8 dagar därefter har att avgiva beslut i ärendet.

§ 19.

Inrättning av synnerlig eld farlig beskaffenhet, såsom för tillverkning av sprängämnen, förädling av petroleum eller andra flyktiga och brännbara vätskor får ej inom samhället anläggas.

§ 20.

I avseende å andra blivande anläggningar med vilka eldfara kan vara förenad, såsom smedja, snickeri, vagnmakeri, garage, bageri och andra jämförliga eldfarliga inrättningar, samt upplag av eldfarliga oljor, skola de försiktighetsmått iakttagas rörande läge, beskaffenhet av väggar, golv och tak, som Byggnadsnämnden kan finna skäligt efter omständigheterna stadga.

Kap. 4.

Allmänna bestämmelser.

§ 21.

Underlåter någon att fullgöra vad Byggnadsnämnden med stöd av föreskrifter i Byggnadsstadgan för rikets städer eller denna byggnadsordning förelagt honom att inom viss tid verkställa, äger nämnden föranstalta om rättelse på den försumliges bekostnad.

Sådan bekostnad må, där så erfordras, förskjutas av samhällets medel.

§ 22.

Böter, vilka i enlighet med Byggnadsstadgan för rikets städer föreskrift eller eljest ådömas, tillfalla samhällets kassa. Saknas tillgång till fulla gäldandet, varde de förvandlade enligt allmän lag.

Laga forum är häradsrätten i orten, varest förseelser mot Byggnadsstadgan eller denna Byggnadsordning åtalas av allmän åklagare.

§ 23.

Över Byggnadsnämndens beslut må klagan föras hos Kungl. Maj:ts Befallningshavande inom trettio dagar efter erhållen del av beslutet.

§ 24.

Förutom vad i denna Byggnadsordning blivit särskilt för samhället stadgat, skall Byggnadsstadgan för rikets städer i tillämpliga delar gälla inom samhällets område,

§ 25.

Förslag till förändringar och tillägg, som i denna Byggnadsordning kunna finnas nödiga skola efter municipalstämman, (fullmäktiges), hörande av municipalnämnden anmälas till prövning och fastställelse hos Konungens Befallningshavande.

§ 26.

Denna Byggnadsordning skall genom municipalnämndens försorg införas i en för sådant ändamål inrättad, hos nämnden förvarad liggare; och bör nämnden ombesörja att på samhällets bekostnad tryckta exemplar av byggnadsordningen samt av byggnadsstadgan för rikets städer finnas inom samhället för köpare att tillgå.

Den, som med detta beslut icke åtnöjes, äger att hos Kungl. Maj:ts däröver anföra underdåniga besvär, vilka till Kungl. Civildepartementet böra ingivas eller må, på klagandens eget äventyr, i betalt brev med allmänna posten dit insändas; och bör därvid iakttagas: att besvaren inkomma till nämnda departement, om enskild part är klagande, innan kl. tolv å trettionde dagen och, om klagan föras av menighet, innan kl. tolv å fyrtiofemte dagen efter av beslutet erhållen del, delgivningsdagen oräknad eller, i båda fallen, om besvärstiden till-

ändagar på haldag, å nästföljande söckendag före klokan tolv; att besvären, därest de icke äro av klaganden egenhändigt undertecknade, böra av behörig fullmakt för ingivandet eller insändandet åtföljas, samt att besvären, när klaganden icke själv kan skriva, böra av författaren med utsättande av namn, syssla och boningsort, underskrivas; men försummas något av vad sålunda är föreskrivet, har klaganden förlorat sin talan, och beslutet kommer att emot honom för laga kraftvunnet anses.

År och dag som ovan.

F. HOLMQVIST / Oskar Rydin.