



Hägerstens Hembygdsförening

Det vi bygger idag är framtidens hembygd. Vi värnar om Hägerstens kulturmiljö och unika kvaliteter som en grund för ett gott liv och en hållbar stadsutveckling med ett särskilt fokus på barns uppväxtmiljö.

2025-04-23

Till stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Synpunkter på förslag till detaljplan för Mälarhöjden 1:1 invid Slättgårdsvägen Dnr 2022-16179

Detaljplanen syftar till att möjliggöra ca 65 nya bostäder fördelat på två tomter i skogsbranten längs Slättgårdsvägen.

Platsen är anmärkningsvärt illa vald

Husen är inte anpassade till terrängen eller bebyggelsestrukturen och förslaget bryter mot alla sex vägledande punkter i byggnadsordningen. Lokaliseringen är avvikande för Mälarhöjden där även ”större stadsvillor” har en egen trädgård och häckar och staket mot gatan. Stora träd håller ihop den annars så brokiga samlingen hus. Bebyggelsen i Hägersten har historiskt sett haft barnens bästa som en viktig utgångspunkt. De har haft tillgång till antingen trädgårdar eller ljusa bostadsgårdar och allmänna lektytor av olika slag. Förslaget att bygga i Branterna är mycket negativt för barnen i de förslagna husen. Tomtyta saknas, och entréer finns uteslutande mot en trottoar vid Slättgårdsvägen. Bebyggelsen skuggar barns skolväg och boende på andra sidan gatan. Trafiksituationen längs slättgårdsvägen kan bli rena dödsfällan när barnen snabbt springer över och bilar skymmer sikten.

Naturmark är en ändlig resurs i bebyggda områden

Närliggande Rundberget och Kroppåsskogen som nämns i underlaget är mycket värdefulla för förskolorna. Därför är de också hårt slitna. Berghällarna är blankslitna. Branterna är mer otillgängliga och bildar en 800 m lång vild skog med rikt djur och växtliv. Området är därigenom också värdefullt för exkursioner från Mälarhöjdsskolan med 1 300 elever och den kommande Slättgårdsskolan med 900 elever 350 meter bort. Barnkonsekvensanalysen konstaterar att fler platser för barn bör tillskapas.

Den förslagna bebyggelsen styckar upp området och bryter de ekologiska sambanden. Den inverkar också på upplevelsen av skogsområdet som helhet som inte kommer att vara lika attraktivt att vistas i. Förslaget medför en oreparabel och oproportionerlig skada vad gäller tillgången till vild och orörd naturmark.

Sett i ett längre tidsperspektiv kommer behovet av bostadsnära naturmark att öka varför det är viktigt att hushålla med de områden som finns kvar. Befintlig natur utgör en ändlig lägesbunden resurs. I Mälaräng – 700 meter bort – planeras 1100 nya bostäder utan kontakt med natur. Det är inte rimligt att bebygga natur- och parkmiljöer, samtidigt som staden i planerna för de stora utbyggnaderna i Hägersten hänvisar till dessa miljöer istället för att skapa nya. Vi behöver fler bostäder men inte på bekostnad av barns utemiljö. Barnkonsekvensanalysens slutsats måste höras.

Hägerstens hembygdsförening anser att förslaget medför så stora negativa konsekvenser att det inte bör genomföras. Skadorna är större än värdet av de tillkommande lägenheterna. Barnens bästa enligt stadens riktlinjer och budgetanvisningar har inte beaktats. Bygg inte i Branterna!

Hägerstens hembygdsförening

Annica Dominius
ordförande

Karin Schibbye
vice ordförande

Kopia till: Hägersten-Älvsjö stadsdelsförvaltning, Mitti och Bättre stadsdel